



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, ГСП 6, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**о принятии обеспечительных мер**

Москва  
3 августа 2021 года

Дело № А41-36077/2021

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Кулаковой И.А. рассмотрев заявление ФГКУ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТУИО" МИНОБОРОНЫ РОССИИ о принятии мер по обеспечению иска ФГКУ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТУИО" МИНОБОРОНЫ РОССИИ (ИНН 7715033007, ОГРН 1037715046467) к ОАО "494 УНР" (ИНН 5002000171, ОГРН 1025005117500), третьи лица: Министерство обороны Российской Федерации, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области, ПАО «Сбербанк России», Московская городская военная прокуратура, об обязанности исполнить условия инвестиционного контракта,

**УСТАНОВИЛ:**

ФГКУ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТУИО" МИНОБОРОНЫ РОССИИ (далее – истец) обратилась в Арбитражный суд Московской области с иском к ОАО "494 УНР" (далее - ответчик) об обязанности ОАО «494 УНР» исполнить условия инвестиционного контракта от 02.11.2005 № 01-8/318, путем подписания акта о частичной реализации инвестиционного контракта и распределения долей в возведенном Объекте по общей жилой площади в размере 14 683,84 кв.м., с указанием в нем нумерации передаваемых квартир в редакции, соответствующей условиям контракта.

Определением от 12.07.2021 произведена замена судьи в соответствии со статьей 18 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

ФГКУ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТУИО" МИНОБОРОНЫ РОССИИ обратилось с заявлением о принятии обеспечительных мер в виде запрета Управлению Росреестра по Московской области до вступления в законную силу судебного акта по делу № А41-36077/21 совершать действия, связанные с государственной регистрацией в Едином государственном реестре недвижимости права собственности, перехода права на объекты недвижимого имущества - жилые помещения (согласно списку).

В обоснование необходимости принятия испрашиваемых обеспечительных мер заявитель ссылается на то, что их непринятие может затруднить исполнение судебного акта по настоящему делу, а также повлечь причинение значительного ущерба заявителю в случае государственной регистрации прав третьих лиц на жилые помещения, в отношении которых заявлены требования по настоящему иску, поскольку ОАО «494 УНР» до настоящего времени не исполнило свое обязательство, предусмотренное спорным контрактом, по передаче имущества истцу, акт о частичной реализации инвестиционного контракта и распределении долей в очередях строительства объекта в форме дополнительного соглашения к Контракту не подписан.

Рассмотрев заявление истца о принятии обеспечительных мер и представленные документы, арбитражный суд установил следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя (обеспечительные меры).

Согласно части 2 названной статьи обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Согласно разъяснениям, содержащимся в пункте 9 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 № 55 "О применении арбитражными судами обеспечительных мер", при применении обеспечительных мер арбитражный суд исходит из того, что в соответствии с частью 2 статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обеспечительные меры допускаются на любой стадии процесса в случае наличия одного из следующих оснований: 1) если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе, если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации; 2) в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Пунктом 10 названного постановления предусмотрено, что в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 92 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации заявитель должен обосновать причины обращения с требованием о применении обеспечительных мер.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 91 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к обеспечительным мерам относится запрещение ответчику и другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора.

Целью данной обеспечительной меры является сохранение положения, существующего на момент обращения с иском в суд. В силу названной правовой нормы обеспечительная мера в виде запрещения совершать определенные действия, касающиеся предмета спора, должна быть соразмерна заявленным требованиям, поэтому при ее принятии суд должен определить (индивидуализировать) предмет запрета, удостовериться в том, что его наложение не нарушит права третьих лиц.

В пункте 33 совместного Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 29.04.2010 № 10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» разъяснено, что в целях обеспечения нахождения имущества во владении ответчика в период судебного спора о праве на это имущество суд по ходатайству истца может принять обеспечительные меры, в частности запретить ответчику распоряжаться и, или пользоваться спорным имуществом (арест), запретить государственному регистратору изменять запись в ЕГРП о праве на это имущество, передать спорное имущество на хранение другому лицу в соответствии с пунктом 2 статьи 926 Гражданского кодекса Российской Федерации (судебный секвестр).

Предметом спора по настоящему иску является требование об обязанности ОАО «494 УНР» исполнить условия инвестиционного контракта от 02.11.2005 № 01-8/318, путем подписания акта о частичной реализации инвестиционного контракта и распределения долей в возведенном объекте по общей жилой площади в размере 14 683,84 кв.м.

Суд полагает, что обеспечительные меры в данном случае в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю направлены на сохранение существующего состояния отношений (status quo) между сторонами, на что указывал Пленум ВАС РФ в Постановлении от 12.10.2006 № 55 "О применении арбитражными судами обеспечительных мер".

В случае отчуждения или обременения спорного имущества защита прав истца против приобретателя будет затруднительной или невозможной. Кроме того, в случае

последующего отчуждения ответчиком указанного имущества и последующей регистрации права собственности третьих лиц на объекты, истец будет вынужден обращаться в суд с дополнительными исками, нести дополнительные расходы, что причинит значительный ущерб.

Учитывая, что заявленные обеспечительные меры непосредственно связаны с предметом спора, соразмерны заявленному требованию, необходимы и достаточны для обеспечения исполнения судебного акта, направлены на сохранение существующего правового положения сторон до разрешения возникшего спора по существу, то есть, отвечают целям и задачам обеспечительных мер, предусмотренным статьей 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд считает возможным удовлетворить заявление о принятии обеспечительных мер.

Руководствуясь статьями 90-93, 184, 184 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

Заявление ФГКУ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТУИО" МИНОБОРОНЫ РОССИИ о принятии обеспечительных мер удовлетворить.

Запретить Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области до вступления в законную силу судебного акта по делу № А41-3 6077/21 совершать действия, связанные с государственной регистрацией в Едином государственном реестре недвижимости права собственности, перехода права на объекты недвижимого имущества - жилые помещения (согласно списку):

<b>1.1. Жилые помещения, расположенные в жилом доме по адресу: Московская обл., Одинцовский район, с. Немчиновка, Советский проспект 106</b>			
№№	Наименование помещения	Номер помещения/ кадастровый номер	Площадь помещения, кв.м
1	Жилое помещение	1 50:20:0000000:108231	74,1
2	Жилое помещение	4 50:20:0000000:108234	60,1
3	Жилое помещение	5 50:20:0000000:108235	74,5
4	Жилое помещение	35 50:20:0000000:108361	51,2
5	Жилое помещение	37 50:20:0000000:108243	76,3
6	Жилое помещение	38 50:20:0000000:108244	37,8
7	Жилое помещение	39 50:20:0000000:108245	51
8	Жилое помещение	77 50:20:0000000:108263	71,1
9	Жилое помещение	84 50:20:0000000:108274	36,5
10	Жилое помещение	87 50:20:0000000:108289	72,9
11	Жилое помещение	90 50:20:0000000:108304	37,8
12	Жилое помещение	92 50:20:0000000:108306	36,4

13	Жилое помещение	97 50:20:0000000:108335	71
14	Жилое помещение	98 50:20:0000000:108336	37,9
15	Жилое помещение	117 50:20:0000000:108259	74,7
16	Жилое помещение	121 50:20:0000000:108267	75,1
17	Жилое помещение	128 50:20:0000000:108278	59,3
18	Жилое помещение	131 50:20:0000000:108293	50,9
19	Жилое помещение	141 50:20:0000000:108339	74
20	Жилое помещение	142 50:20:0000000:108340	37,7
21	Жилое помещение	149 50:20:0000000:108371	74,2
22	Жилое помещение	152 50:20:0000000:108374	59,2
23	Жилое помещение	161 50:20:0000000:108391	74,2
24	Жилое помещение	164 50:20:0000000:108394	58,5
25	Жилое помещение	167 50:20:0000000:108397	51,4
26	Жилое помещение	168 50:20:0000000:108398	58,3

**1.2. Жилые помещения, расположенные в жилом доме по адресу: Московская обл., Одинцовский район, с. Немчиновка, Советский проспект, д. 102**

№№	Наименование помещения	№ помещения/кадастровый номер	Площадь помещен
1	Жилое помещение	2 50:20:0000000:187281	37,1
2	Жилое помещение	11 50:20:0000000:187290	37,2
3	Жилое помещение	17 50:20:0000000:187296	58,7
4	Жилое помещение	30 50:20:0000000:187309	37,2
5	Жилое помещение	36 50:20:0000000:187315	60,2
6	Жилое помещение	41 50:20:0000000:187320	58,9
7	Жилое помещение	43 50:20:0000000:187322	37,7
8	Жилое помещение	61 50:20:0000000:187340	60,1
9	Жилое помещение	66 50:20:0000000:187345	37
10	Жилое помещение	78 50:20:0000000:187357	37,1

11	Жилое помещение	90 50:20:0000000:187369	37
12	Жилое помещение	92 50:20:0000000:187371	58,9
13	Жилое помещение	93 50:20:0000000:187372	60,1

**1.3. Жилые помещения, расположенные в жилом доме по адресу: Московская обл., Одинцовский район, с. Немчиновка, ул. Связистов, д. 4**

№№	Наименование	№ помещения/кадастровый номер	Площадь
	помещения		помещения
1	Жилое помещение	1 50:20:0010207:840	55.3
2	Жилое помещение	5 50:20:0010207:852	37.8
3	Жилое помещение	26 50:20:0010207:809	37.8
4	Жилое помещение	31 50:20:0010207:796	59.9
5	Жилое помещение	33 50:20:0010207:727	37.8
6	Жилое помещение	35 50:20:0010207:757	60
7	Жилое помещение	36 50:20:0010207:1026	57.9
8	Жилое помещение	37 50:20:0010207:934	37.6
9	Жилое помещение	48 50:20:0010207:945	57.6
10	Жилое помещение	54 50:20:0010207:814	37.8
11	Жилое помещение	55 50:20:0010207:999	59.9
12	Жилое помещение	61 50:20:0010207:854	37.8
13	Жилое помещение	69 50:20:0010207:918	54.7
14	Жилое помещение	71 50:20:0010207:951	38
15	Жилое помещение	73 50:20:0010207:758	60.3
16	Жилое помещение	84 50:20:0010207:829	38.2
17	Жилое помещение	89 50:20:0010207:839	60.1
18	Жилое помещение	99 50:20:0010207:853	38.1
19	Жилое помещение	102 50:20:0010207:977	60
20	Жилое помещение	112 50:20:0010207:976	38.1
21	Жилое помещение	115 50:20:0010207:937	38.2

22	Жилое помещение	122 50:20:0010207:872	60
23	Жилое помещение	126 50:20:0010207:1014	60.1
24	Жилое помещение	134 50:20:0010207:1045	57.7
25	Жилое помещение	137 50:20:0010207:1041	60.1
26	Жилое помещение	138 50:20:0010207:940	37.9
27	Жилое помещение	139 50:20:0010207:971	37.7
28	Жилое помещение	145 50:20:0010207:935	60.1
29	Жилое помещение	147 50:20:0010207:1036	37.7
30	Жилое помещение	155 50:20:0010207:893	37.8
31	Жилое помещение	164 50:20:0010207:958	59.1
32	Жилое помещение	174 50:20:0010207:953	38
33	Жилое помещение	177 50:20:0010207:978	60.2
34	Жилое помещение	187 50:20:0010207:962	37.7
35	Жилое помещение	190 50:20:0010207:957	37.7
36	Жилое помещение	194 50:20:0010207:972	37.7
37	Жилое помещение	197 50:20:0010207:968	60.2
38	Жилое помещение	199 50:20:0010207:939	37.8

**1.4. Жилые помещения, расположенные в жилом доме по адресу: Московская обл., Одинцовский район, с. Немчиновка, ул. Связистов, д. 7**

№№	Наименование помещения	№ помещения/кадастровый номер	Площадь помещени
1	Жилое помещение	1 50:20:0010207:1912	55,6
2	Жилое помещение	2 50:20:0010207:1913	36
3	Жилое помещение	3 50:20:0010207:1914	36,3
4	Жилое помещение	4 50:20:0010207:1915	59,1
5	Жилое помещение	5 50:20:0010207:1916	37,8
6	Жилое помещение	6 50:20:0010207:1917	37,8
7	Жилое помещение	7 50:20:0010207:1918	60,4

8	Жилое помещение	8 50:20:0010207:1919	59
9	Жилое помещение	9 50:20:0010207:1920	38
10	Жилое помещение	10 50:20:0010207:1921	37,8
11	Жилое помещение	12 50:20:0010207:1923	59,2
12	Жилое помещение	14 50:20:0010207:1925	37,8
13	Жилое помещение	17 50:20:0010207:1928	38,1
14	Жилое помещение	18 50:20:0010207:1929	37,8
15	Жилое помещение	20 50:20:0010207:1931	59,3
16	Жилое помещение	21 50:20:0010207:1932	38
17	Жилое помещение	22 50:20:0010207:1933	37,9
18	Жилое помещение	23 50:20:0010207:1934	60,2
19	Жилое помещение	24 50:20:0010207:1935	59,2
20	Жилое помещение	26 50:20:0010207:1937	37,7
21	Жилое помещение	30 50:20:0010207:1941	38,1
22	Жилое помещение	32 50:20:0010207:1943	59,2
23	Жилое помещение	33 50:20:0010207:1944	37,8
24	Жилое помещение	34 50:20:0010207:1945	37,9
25	Жилое помещение	35 50:20:0010207:1946	60,5
26	Жилое помещение	37 50:20:0010207:1948	37,7
27	Жилое помещение	41 50:20:0010207:1952	37,9
28	Жилое помещение	42 50:20:0010207:1953	38
29	Жилое помещение	45 50:20:0010207:1956	38
30	Жилое помещение	46 50:20:0010207:1957	37,8
31	Жилое помещение	50 50:20:0010207:1961	37,8
32	Жилое помещение	53 50:20:0010207:1964	37,8
33	Жилое помещение	61 50:20:0010207:1972	54,6

34	Жилое помещение	62 50:20:0010207:1973	59,9
35	Жилое помещение	63 50:20:0010207:1974	37,5
36	Жилое помещение	64 50:20:0010207:1975	37,7
37	Жилое помещение	65 50:20:0010207:1976	60,2
38	Жилое помещение	66 50:20:0010207:1977	60
39	Жилое помещение	71 50:20:0010207:1982	37,6
40	Жилое помещение	72 50:20:0010207:1983	38,1
41	Жилое помещение	74 50:20:0010207:1985	60,1
42	Жилое помещение	75 50:20:0010207:1986	37,8
: 43	Жилое помещение	78 50:20:0010207:1989	60,2
44	Жилое помещение	80 50:20:0010207:1991	37,8
45	Жилое помещение	81 50:20:0010207:1992	60,5
46	Жилое помещение	82 50:20:0010207:1993	60,2
47	Жилое помещение	83 50:20:0010207:1994	37,6
48	Жилое помещение	84 50:20:0010207:1995	37,8
49	Жилое помещение	87 50:20:0010207:1998	37,8
50	Жилое помещение	88 50:20:0010207:1999	37,8
51	Жилое помещение	92 50:20:0010207:2003	37,7
52	Жилое помещение	93 50:20:0010207:2004	60,5
53	Жилое помещение	95 50:20:0010207:2006	37,7
54	Жилое помещение	98 50:20:0010207:2009	60,6
55	Жилое помещение	99 50:20:0010207:2010	37,8
56	Жилое помещение	100 50:20:0010207:2011	37,9
57	Жилое помещение	101 50:20:0010207:2012	60,2
58	Жилое помещение	102 50:20:0010207:2013	60,1
59	Жилое помещение	104 50:20:0010207:2015	37,8



60	Жилое помещение	105 50:20:0010207:2016	60,1
61	Жилое помещение	109 50:20:0010207:2020	60,2
62	Жилое помещение	110 50:20:0010207:2021	60,2
63	Жилое помещение	111 50:20:0010207:2022	37,7
64	Жилое помещение	112 50:20:0010207:2023	37,8
65	Жилое помещение	114 50:20:0010207:2025	60,4
66	Жилое помещение	115 50:20:0010207:2026	37,8
67	Жилое помещение	116 50:20:0010207:2027	37,9
68	Жилое помещение	117 50:20:0010207:2028	60,2
69	Жилое помещение	119 50:20:0010207:2030	54,4
70	Жилое помещение	120 50:20:0010207:2031	60
71	Жилое помещение	122 50:20:0010207:2033	37,5
72	Жилое помещение	123 50:20:0010207:2034	60
73	Жилое помещение	125 50:20:0010207:2036	37,8
74	Жилое помещение	126 50:20:0010207:2037	37,2
75	Жилое помещение	130 50:20:0010207:2041	37,8
76	Жилое помещение	131 50:20:0010207:2042	60,1
77	Жилое помещение	133 50:20:0010207:2044	37,6
78	Жилое помещение	134 50:20:0010207:2045	38
79	Жилое помещение	138 50:20:0010207:2049	37,7
80	Жилое помещение	139 50:20:0010207:2050	60,1
81	Жилое помещение	140 50:20:0010207:2051	60,2
82	Жилое помещение	141 50:20:0010207:2052	37,7
83	Жилое помещение	142 50:20:0010207:2053	37,8
84	Жилое помещение	147 50:20:0010207:2058	60,1
85	Жилое помещение	149 50:20:0010207:2060	37,7

86	Жилое помещение	154 50:20:0010207:2065	37,9
87	Жилое помещение	156 50:20:0010207:2067	60,3
88	Жилое помещение	157 50:20:0010207:2068	37,6
89	Жилое помещение	158 50:20:0010207:2069	37,7
90	Жилое помещение	159 50:20:0010207:2070	60,4
91	Жилое помещение	160 50:20:0010207:2071	60,3
92	Жилое помещение	162 50:20:0010207:2073	38
93	Жилое помещение	165 50:20:0010207:2076	38
94	Жилое помещение	168 50:20:0010207:2079	60,4
95	Жилое помещение	171 50:20:0010207:2082	60,2
96	Жилое помещение	172 50:20:0010207:2083	60,1
97	Жилое помещение	173 50:20:0010207:2084	37,8
98	Жилое помещение	174 50:20:0010207:2085	37,9
99	Жилое помещение	180 50:20:0010207:2091	37,5
100	Жилое помещение	181 50:20:0010207:2092	37,5
101	Жилое помещение	182 50:20:0010207:2093	58,6
102	Жилое помещение	183 50:20:0010207:2094	60,2
103	Жилое помещение	184 50:20:0010207:2095	37,7
104	Жилое помещение	185 50:20:0010207:2096	37,5
105	Жилое помещение	192 50:20:0010207:2103	37,7
106	Жилое помещение	193 50:20:0010207:2104	37,6
107	Жилое помещение	196 50:20:0010207:2107	37,8
108	Жилое помещение	204 50:20:0010207:2115	37,8
109	Жилое помещение	205 50:20:0010207:2116	37,7
110	Жилое помещение	208 50:20:0010207:2119	37,6
111	Жилое помещение	210 50:20:0010207:2121	58,7

112	Жилое помещение	220 50:20:0010207:2131	37,7
113	Жилое помещение	224 50:20:0010207:2135	37,7
114	Жилое помещение	229 50:20:0010207:2140	137,7
115	Жилое помещение	232 50:20:0010207:2143	37,6

**1.5. Жилые помещения, расположенные в жилом доме по адресу: Московская обл., Одинцовский район, с. Немчиновка, ул. Связистов, д. 3, корп. 1**

№№	Наименование помещения	№ помещения/кадастровый номер	Площадь помещен
1	Жилое помещение	1 50:20:0010207:2212	55,3
2	Жилое помещение	2 50:20:0010207:2213	54,1
3	Жилое помещение	3 50:20:0010207:2213	58,7
4	Жилое помещение	4 50:20:0010207:2215	37,5
5	Жилое помещение	5 50:20:0010207:2216	37,7
6	Жилое помещение	6 50:20:0010207:2217	60
7	Жилое помещение	7 50:20:0010207:2218	58,7
8	Жилое помещение	8 50:20:0010207:2219	37,4
9	Жилое помещение	9 50:20:0010207:2220	37,8
10	Жилое помещение	10 50:20:0010207:2221	60
11	Жилое помещение	11 50:20:0010207:2221	58,8
12	Жилое помещение	13 50:20:0010207:2224	37,6
13	Жилое помещение	14 50:20:0010207:2225	60,2
14	Жилое помещение	15 50:20:0010207:2226	58,7
15	Жилое помещение	16 50:20:0010207:2227	37,7
16	Жилое помещение	17 50:20:0010207:2228	38
17	Жилое помещение	18 50:20:0010207:2229	60,4
18	Жилое помещение	19 50:20:0010207:2230	59,1
19	Жилое помещение	21 50:20:0010207:2232	37,7
20	Жилое помещение	22 50:20:0010207:2233	60,2

21	Жилое помещение	23 50:20:0010207:2234	58,7
22	Жилое помещение	24 50:20:0010207:2235	37,8
23	Жилое помещение	25 50:20:0010207:2236	38
24	Жилое помещение	26 50:20:0010207:2237	60,4
25	Жилое помещение	27 50:20:0010207:2238	58,8
26	Жилое помещение	28 50:20:0010207:2239	37,8
27	Жилое помещение	29 50:20:0010207:2240	37,9
28	Жилое помещение	30 50:20:0010207:2241	60,6
29	Жилое помещение	31 50:20:0010207:2242	58,7
30	Жилое помещение	32 50:20:0010207:2243	37,6
31	Жилое помещение	33 50:20:0010207:2244	37,7
32	Жилое помещение	34 50:20:0010207:2245	60,3
33	Жилое помещение	35 50:20:0010207:2246	59
34	Жилое помещение	36 50:20:0010207:2247	37,6
35	Жилое помещение	37 50:20:0010207:2248	37,8
36	Жилое помещение	38 50:20:0010207:2249	60,4
37	Жилое помещение	39 50:20:0010207:2250	58,9
38	Жилое помещение	40 50:20:0010207:2251	37,7
39	Жилое помещение	41 50:20:0010207:2252	37,8
40	Жилое помещение	42 50:20:0010207:2253	60,2
41	Жилое помещение	43 50:20:0010207:2254	58,7
42	Жилое помещение	44 50:20:0010207:2255	37,8
43	Жилое помещение	45 50:20:0010207:2256	37,8
44	Жилое помещение	46 50:20:0010207:2257	60,5
45	Жилое помещение	48 50:20:0010207:2163	36
46	Жилое помещение	49 50:20:0010207:2164	36,3

47	Жилое помещение	50 50:20:0010207:2165	60,1
48	Жилое помещение	51 50:20:0010207:2166	37,8
49	Жилое помещение	52 50:20:0010207:2167	37,7
50	Жилое помещение	53 50:20:0010207:2168	58,7
51	Жилое помещение	54 50:20:0010207:2169	60,1
52	Жилое помещение	55 50:20:0010207:2170	37,8
53	Жилое помещение	56 50:20:0010207:2171	37,7
54	Жилое помещение	57 50:20:0010207:2171	58,7
55	Жилое помещение	58 50:20:0010207:2159	60,1
56	Жилое помещение	59 50:20:0010207:2160	37,8
57	Жилое помещение	60 50:20:0010207:2161	37,7
58	Жилое помещение	61 50:20:0010207:2162	58,7
59	Жилое помещение	62 50:20:0010207:2173	60
60	Жилое помещение	63 50:20:0010207:2174	37,8
61	Жилое помещение	64 50:20:0010207:2175	37,8
62	Жилое помещение	65 50:20:0010207:2176	58,6
63	Жилое помещение	66 50:20:0010207:2177	60,1
64	Жилое помещение	67 50:20:0010207:2178	37,9
65	Жилое помещение	68 50:20:0010207:2179	37,8
66	Жилое помещение	69 50:20:0010207:2180	58,8
67	Жилое помещение	70 50:20:0010207:2181	60,1
68	Жилое помещение	71 50:20:0010207:2182	37,9
69	Жилое помещение	72 50:20:0010207:2183	37,8
70	Жилое помещение	73 50:20:0010207:2184	58,8
71	Жилое помещение	74 50:20:0010207:2185	60,2
72	Жилое помещение	75 50:20:0010207:2186	37,8

73	Жилое помещение	76 50:20:0010207:2187	37,8
74	Жилое помещение	77 50:20:0010207:2188	58,7
75	Жилое помещение	78 50:20:0010207:2189	60,2
76	Жилое помещение	79 50:20:0010207:2190	37,8
77	Жилое помещение	80 50:20:0010207:2191	37,8
78	Жилое помещение	81 50:20:0010207:2192	58,7
79	Жилое помещение	82 50:20:0010207:2193	60,2
80	Жилое помещение	84 50:20:0010207:2195	37,8
81	Жилое помещение	85 50:20:0010207:2196	58,7
82	Жилое помещение	86 50:20:0010207:2197	60,2
83	Жилое помещение	87 50:20:0010207:2198	37,8
84	Жилое помещение	88 50:20:0010207:2199	37,8
85	Жилое помещение	89 50:20:0010207:2200	58,7
86	Жилое помещение	90 50:20:0010207:2201	50,1
87	Жилое помещение	91 50:20:0010207:2202	37,7
88	Жилое помещение	92 50:20:0010207:2203	37,8
89	Жилое помещение	93 50:20:0010207:2204	58,8

**1.6. Жилые помещения, расположенные в жилом доме по адресу: Московская обл., Одинцовский район, с. Немчиновка, Советский проспект, д. 98**

№№	Наименование помещения	1 № помещения/ кадастровый номер помещения	Площадь помещени
1	Жилое помещение	9 50:20:0010207:1522	74,6
2	Жилое помещение	15 50:20:0010207:1528	51,1
3	Жилое помещение	20 50:20:0010207:1533	59,4
4	Жилое помещение	35 50:20:0010207:1548	51,1
5	Жилое помещение	36 50:20:0010207:1549	59,4
6	Жилое помещение	56 50:20:0010207:1569	58
7	Жилое помещение	65 50:20:0010207:1578	36,5

8	Жилое помещение	101 50:20:0010207:1614	74,7
9	Жилое помещение	103 50:20:0010207:1616	51,1
10	Жилое помещение	107 50:20:0010207:1620	51
<b>1.6. Жилые помещения, расположенные в жилом доме по адресу: Московская обл., Одинцовский район, с. Немчиновка, ул. Связистов, д. 1</b>			
11	Жилое помещение	75 50:20:0010207:2455	76
12	Жилое помещение	79 50:20:0010207:2459	76
13	Жилое помещение	133 50:20:0010207:2470	51.3
14	Жилое помещение	134 50:20:0010207:2471	60.3
15	Жилое помещение	146 50:20:0010207:2483	75.7
16	Жилое помещение	85 50:20:0010207:2500	50.8
17	Жилое помещение	87 50:20:0010207:2502	75.8
18	Жилое помещение	94 50:20:0010207:2509	60.3

Определение подлежит немедленному исполнению.

Определение может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его вынесения.

Судья

**И.А. Кулакова**